

**FIDEICOMISO PARA OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL DE LA PAZ**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 30 de Septiembre de 2025**  
**(Cifras en Pesos)**

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	25,936,855	53,066,952	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,435,494	2,013,270
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,534,971	1,534,971	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>27,471,826</b>	<b>54,601,923</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>2,435,494</b>	<b>2,013,270</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	77,841,781	4,831,071	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	488,412	488,412	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	15,800	15,800	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-458,473	-458,473	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	15,400	15,400			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0			
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>77,902,919</b>	<b>4,892,209</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>2,435,494</b>	<b>2,013,270</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>105,374,745</b>	<b>59,494,133</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>27,113,229</b>	<b>27,113,229</b>
			Aportaciones	27,113,229	27,113,229
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>75,826,022</b>	<b>30,367,634</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	45,458,388	31,331,478
			Resultados de Ejercicios Anteriores	30,434,082	-897,397
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-66,448	-66,448
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>102,939,251</b>	<b>57,480,863</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio</b>	<b>105,374,745</b>	<b>59,494,133</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Arq. Luis Humberto Martínez Mayoral  
Vocal Ejecutivo

CPC Vanessa Pérez Mancilla  
Contador Externo